ที่ นร (กวพ) ๑๐๐๒/ว ๖

สำนักนายกรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม.๑๐๓๐๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒

เรื่อง การประเมินราคาในงานประกวดราคาจ้างก่อสร้าง

เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กวพ) ๑๐๐๒/ว ๑๘ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๓๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุได้ซักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๒๑ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๘) พ.ศ.๒๕๓๑ ข้อ ๔๑ ซึ่งตัดข้อความในเรื่องของการต่อรองราคาออก ว่าระเบียบดังกล่าวได้เปลี่ยนหลักการ โดยยกเลิกเรื่องการต่อรองราคา กรณีผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว เสนออยู่ในวงเงินงบประมาณเพื่อให้เป็นไปตามหลักการสากลทั่วไป ของการประกวดราคา แต่สำหรับการจ้างก่อสร้างการพิจารณาว่าราคาที่เสนอเหมาะสมหรือไม่ เป็นเรื่องของการประเมินราคาซึ่งจะต้องตรวจสอบความถูกต้องของราคาที่เสนอ โดยคำนวณจากตัวเลขของราคาที่เสนอต่อหน่วยในบัญชีรายการที่เสนอเป็นหลัก หากไม่ถูกต้องจะต้องขอปรับลดตัวเลขลงมา แล้วแก้ไขยอดรวมให้ตรงกัน การปรับลดราคาหลังจากประเมินราคาแล้วดังกล่าว ไม่ถือว่าเป็นการต่อรองราคา ดังนั้น การประกวดราคาซื้อหรือจ้าง ในกรณีผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว รวมทั้งกรณีที่มีการปรับลดราคาหลังจากประเมินราคาแล้ว เสนอราคาอยู่ในวงเงินงบประมาณ ให้ถือเป็นหลักการว่าไม่สมควรให้มีการต่อรองราคาในระดับใดอีก นอกจากจะเข้ากรณีที่จะต่อรองได้ตามข้อ ๙ (๘) (๔) ข้อ ๓๔ หรือข้อ ๔๑ (๒) วรรคสองและวรรคสาม หรือการต่อรองราคา ผู้เสนอราคารายถัดไปในกรณีผู้ประกวดราคาได้ไม่ยอมมาทำสัญญาหรือข้อตกลงกับทางราชการ ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากหลักเกณฑ์ "การประเมินราคา" ตามนัยหนังสือเวียนซักซ้อมความเข้าใจดังกล่าว เป็นหลักเกณฑ์ใหม่ ไม่มีระเบียบกำหนดไว้เป็นการเฉพาะ ดังนั้น เพื่อความชัดเจน

/คณะกรรมการ ..

คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุจึงเห็นควรกำหนดขอบเขตและวิธีการปฏิบัติเพิ่มเติมเกี่ยวกับการประเมินราคา เพื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ถือปฏิบัติดังนี้

๑. ขอบเขตของการประเมินราคา

การประเมินราคา ให้ใช้เฉพาะการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และกรณีที่จะมีการประเมินราคาได้ จะต้องเป็นการประกวดราคาที่ปรากฏว่าผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้วตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๒๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๔๑ (๒) วรรคแรก เสนอราคาอยู่ในวงเงินที่จะจ้าง โดยให้พิจารณาประเมินราคาเฉพาะผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว ซึ่งเสนอราคารวมต่ำสุดเท่านั้น

๒. วิธีการประเมินราคา

ให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาตรวจสอบราคาที่ผู้เสนอราคาได้เสนอไว้ในรายการที่เป็นหัวข้อใหญ่ของส่วนการก่อสร้างว่าถูกต้องหรือไม่ หากปรากฏว่าราคาของรายการใดสูงผิดปกติไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ก็ให้เชิญผู้เสนอราคารายนั้นมาเจรจาเพื่อปรับลดราคาลงมา แล้วแก้ไขยอดรวมให้ตรงกัน ซึ่งเมื่อประเมินราคาปรับลดแล้ว จะทำให้ยอดรวมใหม่ต่ำกว่ายอดรวมที่ผู้เสนอราคาได้เสนอไว้เดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดทราบ และถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายกมล สนธิเกษตริน)

รองปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ
ฝ่ายเลขานุการ
โทร ๒๘๒๕๘๗,๒๘๒๙๘๕๖